



# МИНИСТЕРСТВО ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.11.2021

г. Челябинск

№ 181

О подготовке документации по планировке территории объекта «Автомобильная дорога Обход карьера «Западный»»

В соответствии с пунктами 1, 3, 7, 10, 12.1, 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 03.07.2018 № 749-ЗО «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории органами исполнительной власти Челябинской области», постановлением Губернатора Челябинской области от 29.12.2014 № 280 «Об утверждении Положения, структуры и штатной численности Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области»:

1. Акционерному обществу «Михеевский горно-обогатительный комбинат»:

1.1. подготовить документацию по планировке территории объекта «Автомобильная дорога Обход карьера «Западный»» (далее - Объект), проходящего по Варненскому и Карталинскому муниципальным районам Челябинской области, в соответствии с техническим заданием на разработку документации по планировке территории по вышеуказанному объекту согласно приложению к настоящему распоряжению.

1.2. направить документацию по планировке территории Объекта, расположенного на землях лесного фонда, до его утверждения, в Главное управление лесами Челябинской области для согласования на предмет допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений.

2. Отделу земельных отношений Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области:

2.1. в течение десяти дней со дня принятия данного распоряжения направить уведомления о принятом решении главам Катенинского сельского поселения Варненского муниципального района и Мичуринского сельского

поселения Карталинского муниципального района Челябинской области с приложением копий настоящего распоряжения и задания на разработку документации по планировке территории;

2.2. обеспечить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки подготовить проект решения об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку;

2.3. направить документацию по планировке территории в электронной форме до ее утверждения главам Катенинского сельского поселения Варненского муниципального района и Мичуринского сельского поселения Карталинского муниципального района Челябинской области для согласования на предмет сохранения фактических показателей обеспеченности территорий объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

3. Уполномоченным органам местного самоуправления Катенинского сельского поселения Варненского муниципального района и Мичуринского сельского поселения Карталинского муниципального района Челябинской области опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Главам Катенинского сельского поселения Варненского муниципального района и Мичуринского сельского поселения Карталинского муниципального района Челябинской области обеспечить рассмотрение представленной на согласование документации по планировке территории в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее получения.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления дорожного хозяйства Трофимова В.С.

Министр



А.С. Нечаев

Техническое задание  
на разработку документации по планировке территории:  
Челябинская область, Варненский и Карталинский муниципальные  
районы, объекта «Автомобильная дорога Обход карьера «Западный»»

1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта.
2. Основные цели и задачи, для достижения которых осуществляется подготовка документации по планировке территории: обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе для выделения элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, лесохозяйственного регламента, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
4. Инициатор подготовки документации по планировке территории: Акционерное общество «Михеевский горно-обогатительный комбинат».
5. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории: собственные средства Акционерного общества «Михеевский горно-обогатительный комбинат».
6. Вид и наименование объекта капитального строительства, его основные характеристики: «Автомобильная дорога Обход карьера «Западный»», ориентировочная протяженность автомобильной дороги 10 км (уточняется проектом), техническая категория III.
7. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории: Катенинское сельское поселение

Варненского муниципального района и Мичуринское сельское поселение Карталинского муниципального района Челябинской области.

8. Состав документации по планировке территории: проект планировки территории, проект межевания территории. Готовятся в соответствии с документами территориального планирования, градостроительного зонирования, требованиям градостроительных регламентов, законодательством и нормативно-техническим документам в соответствии с частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.